COMUNE DI PAGANI

UFFICIO	**DIREZIONE GENERALE**
AREA	DIREZIONE GENERALE
SERVIZIO	==
ATTO	**DETERMINAZIONE**

OGGETTO:	Affidamento incarico professionale per stima proprietà aziendale ai sensi dell'art. 50, comma 1) lettera b) – DLgs 36/2023.

DETERMINAZIONE	
N.	**40**
DATA	***11.07.2025***

☒ARCHIVIO DETERMINAZIONI
☐BACHECA AZIENDALE
☐SITO ISTITUZIONALE
☐COMUNE _____ prot. 1/_____/SAM-DIR-der del _____

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- con decreto n. 59 del 9/7/2024 di nomina ad interim dell'Amministratore Unico dell'Azienda Speciale Sam quale Direttore Generale il Sindaco di Pagani dott. Avv. Raffaele M. De Prisco ha trasferito allo scrivente tutti i poteri operativi, esecutivi e di legale rappresentanza, così come anche stabilito nello Statuto Aziendale all'art. 26) comma 8;
- che il Piano di Rilancio della Az. Speciale SAM prevede trasparenza e pubblicità dei servii svolti anche per riavvicinare la cittadinanza alla SAM dopo un lungo e tormentato periodo di gestione difficile dei rapporti col pubblico;
- che a far data dal 01/07/2025 la Azienda Speciale SAM ha terminato il proprio servizio di gestione del ciclo integrato dei rifiuti per il Comune di Pagani;
- che, all'attualità la Azienda Speciale SAM si trova ad essere proprietaria di attrezzature e mezzi specifici che per la loro specificità non possono essere riutilizzati in altri servizi e risultano essere esclusivamente un costo supplementare;
- che la cogente normativa in materia consente l'alienazione di tali beni previa una stima effettuata da società o professionista estraneo alla proprietà;
- che, a seguito di ricerca di mercato, si è resa disponibile la società Biosan Srl con sede legale a via Corree di Sotto 48 – Marano di Napoli;

RICHIAMATO:

l'art. 50 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 che disciplina le procedure sottosoglia;
l'art. 58, del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 che stabilisce che per favorire la effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese, gli appalti sono suddivisi in lotti e la mancata suddivisione deve essere motivata;
l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
la parte del Regolamento Interno relativa alle procedure per gli acquisti sotto soglia, approvato con determinazione dell'Amministratore Unico n. 12 del 04/11/2023,

Rilevata
L'esigenza di procedere ad horas all'affidamento del servizio di cui all'oggetto;

Dato Atto
Che l'art. 17, comma 2 del DLgs 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Ritenuto:

- pertanto, di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, co. 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023;

Richiamati:

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, che stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 che stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta;

Ritenuto:

- **che l'intervento sia da ritenersi di carattere urgente ed inderogabile dipendente da necessità di pubblico interesse;**

Considerato:

- che trattasi di spesa volta ad assicurare il futuro regolare funzionamento delle attività della Azienda Speciale SAM.;

Precisato che ai sensi dell'art.192 del d.lgs. n. 267/2000:

- che il contratto ha quindi ad oggetto l'incarico professionale alla società Biosan Srl per la stima di proprietà aziendale da alienare in quanto non più utili al regolare svolgimento delle attività della SAM;
- che la Biosan Srl dovrà espletare il seguente servizio: sopralluogo presso l'autoparco di via Filettine 111 e stima del valore di mercato dei mezzi e delle attrezzature utilizzati da SAM per il servizio di igiene urbana;
- Che, per quanto sopra la Az. Speciale SAM corrisponderà alla società Biosan Srl, previa emissione di regolare fattura posticipata e verifica della regolarità contributiva, la somma di € 2.100,00 oltre IVA come per legge;
- Che l'importo complessivo del contratto è fissato in € 2.562,00 lordi.

Dato Atto:

- che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Direttore Generale Ing. Sicignano Antonio;
- che il suddetto RUP è anche responsabile del procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della legge 241/90;
- che è stata effettuata prima dell'affidamento la verifica DURC e che la stessa risulta regolare;

Accertato:

- che nella presente procedura sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);

Visto:

- t.u. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18/agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- il d.lgs. n. 36/2023 Codice appalti;
- la deliberazione ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 (linee guida ANAC n. 4);
- l'art. 26 della legge n. 488/1999;
- il Regolamento per l'affidamento mediante procedura sotto soglia, di lavori, beni e servizi;
- lo Statuto dell'Azienda

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto e che si intende qui integralmente riportata;
2. **DI AFFIDARE al** la società Biosan Srl con sede legale a via Corree di Sotto 48 – Marano di Napoli, P.IVA 06301921216 l'incarico professionale di cui in premessa al costo di € 2.100,00 oltre IVA;
3. **DI PROVVEDERE** al pagamento, su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
4. **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che la spesa adottata con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
5. **DI PRECISARE** che, con la pubblicazione della presente determinazione sul sito web istituzionale dell'Azienda si considerano assolti gli obblighi di trasparenza di cui al D. Lgs. 14/03/2013, n. 33;

Pagani, 11/07/2025

Il Direttore generale
Ing. Antonio Sicignano